

COMUNE DI CUGNOLI

(PROVINCIA DI PESCARA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 41 del 7.06.2012

Oggetto: Diritti di segreteria per denuncia di inizio attività ecc.- Legge 23/12/1996 n. 662, art. 2, comma 60, punto 19. Anno 2012.

L'anno duemiladodici il giorno sette del mese di giugno alle ore 20:00, nella residenza comunale, in apposita sala, regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i signori:

CHIOLA	Lanfranco	SINDACO	Presente
QUIETI	Sabatino	VICE SINDACO	Presente
ROMAGNOLI	Orietta	ASSESSORE	Presente
MARINI	Lindoro	ASSESSORE	Presente

Presiede il geom. Lanfranco CHIOLA, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta la Dott.ssa Angela ERSPAMER, Segretario comunale, anche con funzioni di verbalizzazione.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione, da parte del Responsabile del Settore interessato in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile, sono stati espressi pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria precedente deliberazione n. 29 in data 12.04.2010, esecutiva, con la quale si determinava l'importo dei diritti di segreteria per autorizzazioni edilizie e denunce di inizio attività, per l'anno 2010;

Richiamata la propria precedente deliberazione di conferma di tali importi per l'anno 2011;

Ritenuto di aggiornare gli importi dei suddetti diritti di segreteria nei termini che seguono:

Interventi, assoggettati a permesso di costruire, relativi ad immobili aventi destinazione residenziale, o prevalentemente residenziale, (nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni ex art. 10 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., ecc.):

per volumetrie effettive fino a 500 mc € 200,00;
per volumetrie effettive da 500 mc a 1.000 mc € 300,00;
per volumetrie effettive oltre 1.000 mc € 400,00.

Interventi, assoggettati a permesso di costruire, relativi ad immobili aventi destinazione non residenziale, o prevalentemente non residenziale, (a destinazione agricola, produttiva, artigianale, commerciale, per servizi, ecc.) - Nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni ex art. 10 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.:

per volumetrie effettive fino a 500 mc € 200,00;
per volumetrie effettive da 500 mc a 1.000 mc € 250,00;
per volumetrie effettive oltre 1.000 mc € 300,00.

Permessi di costruire di variante, di completamento (ex art. 15 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.):

per volumetrie effettive fino a 500 mc € 100,00;
per volumetrie effettive da 500 mc a 1.000 mc € 200,00;
per volumetrie oltre 1.000 mc € 300,00.

Per interventi relativi a manufatti non valutabili in termini di volume si applicheranno gli importi tabellari minimi.

Segnalazione certificata di inizio attività edilizia (S.C.I.A.) - D.I.A. ex art. 22, commi 1 e 2, del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.: € 100,00

Comunicazioni attività edilizia libera (art. 6 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.): € 30,00

Interventi ex art. 22, comma 7, del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.: € 100,00

Autorizzazione paesaggistica (ordinaria e semplificata) ex art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.: € 100,00

Accertamenti di conformità, sanatorie edilizie, "condoni": maggiorazione del 50% degli importi tabellari

Accesso agli atti amministrativi:

consultazione degli atti: € 20,00;

richiesta di copie: € 30,00

(fotocopie conteggiate a parte);

riproduzione fotostatica di atti e documenti:

per ogni facciata formato A4: € 0,20;

per ogni facciata formato A3: € 0,40;

a colori, per ogni facciata formato A4: € 0,40;

a colori, per ogni facciata formato A3: € 0,80.

Certificati di destinazione urbanistica:

in zona agricola, o prevalentemente in zona agricola: € 20,00
fino a 5 particelle);

in altre zone, o prevalentemente in altre zone: € 30,00

fino a 5 particelle);

per ogni particella ulteriore: € 1,00.

Deposito frazionamenti catastali: € 20,00

Certificati di agibilità : € 50,00 *per ogni unità immobiliare*

Richieste di proroghe, volture, atti, certificazioni ed attestazioni edilizie varie: € 30,00

Progetti urbanistici (lottizzazioni, comparti, ambiti, ecc.): € 500,00

Autorizzazioni per targhe, insegne d'esercizio, cartellonistica pubblicitaria: € 30,00

Autorizzazioni per occupazioni di suolo pubblico correlate ad attività edilizia: € 20,00

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto lo statuto comunale;

Con votazione unanime e palese;

DELIBERA

1. Di determinare, per l'anno 2012, l'importo dei diritti di segreteria per: autorizzazioni edilizie e denunce di inizio attività nei termini che seguono:

Interventi, assoggettati a permesso di costruire, relativi ad immobili aventi destinazione residenziale, o prevalentemente residenziale, (nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni ex art. 10 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., ecc.):

per volumetrie effettive fino a 500 mc € 200,00;

per volumetrie effettive da 500 mc a 1.000 mc € 300,00;

per volumetrie effettive oltre 1.000 mc € 400,00.

Interventi, assoggettati a permesso di costruire, relativi ad immobili aventi destinazione non residenziale, o prevalentemente non residenziale, (a destinazione agricola, produttiva, artigianale, commerciale, per servizi, ecc.) - Nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni ex art. 10 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.:

per volumetrie effettive fino a 500 mc € 200,00;
per volumetrie effettive da 500 mc a 1.000 mc € 250,00;
per volumetrie effettive oltre 1.000 mc € 300,00.

Permessi di costruire di variante, di completamento (ex art. 15 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.):

per volumetrie effettive fino a 500 mc € 100,00;
per volumetrie effettive da 500 mc a 1.000 mc € 200,00;
per volumetrie oltre 1.000 mc € 300,00.

Per interventi relativi a manufatti non valutabili in termini di volume si applicheranno gli importi tabellari minimi.

Segnalazione certificata di inizio attività edilizia (S.C.I.A.) – D.I.A. ex art. 22, commi 1 e 2, del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.: € 100,00

Comunicazioni attività edilizia libera (art. 6 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.): € 30,00

Interventi ex art. 22, comma 7, del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.: € 100,00

Autorizzazione paesaggistica (ordinaria e semplificata) ex art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.: € 100,00

Accertamenti di conformità, sanatorie edilizie, “condoni”: maggiorazione del 50% degli importi tabellari

Accesso agli atti amministrativi:

consultazione degli atti: € 20,00;

richiesta di copie: € 30,00

(fotocopie conteggiate a parte);

riproduzione fotostatica di atti e documenti:

per ogni facciata formato A4: € 0,20;

per ogni facciata formato A3: € 0,40;

a colori, per ogni facciata formato A4: € 0,40;

a colori, per ogni facciata formato A3: € 0,80.

Certificati di destinazione urbanistica:

in zona agricola, o prevalentemente in zona agricola: € 20,00
fino a 5 particelle);

in altre zone, o prevalentemente in altre zone: € 30,00

fino a 5 particelle);

per ogni particella ulteriore: € 1,00.

Deposito frazionamenti catastali: € 20,00

Certificati di agibilità : € 50,00 per ogni unità immobiliare

Richieste di proroghe, vulture, atti, certificazioni ed attestazioni edilizie varie: € 30,00

Progetti urbanistici (lottizzazioni, comparti, ambiti, ecc.): € 500,00

Autorizzazioni per targhe, insegne d’esercizio, cartellonistica pubblicitaria: € 30,00

Autorizzazioni per occupazioni di suolo pubblico correlate ad attività edilizia: € 20,00

Successivamente la Giunta Comunale, stante l'urgenza, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, con voti unanimi

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Geom. Lanfranco CHIOLA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Angela ERSPAMER

Registro pubblicazione n. 275 del 13/06/2012

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,
ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo On line in data 13/06/2012 per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 32, della legge 18 giugno 2009, n. 69;
- è stata comunicata, con lettera prot. n. 3472 del 13/06/2012, ai signori capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cugnoli, lì 13/06/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Angela ERSPAMER

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,
ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in quanto:

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL nr. 267/2000 e s.m.i.);

dichiarata immediatamente eseguibile;

Cugnoli, lì 13/06/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Angela ERSPAMER