



COMUNE DI CUGNOLI (Prov. di Pescara)

65020 Via Roma 5 - Tel. 0858 576 131 - Fax 0858 576 722

C.F. 80003250687 - P.IVA 00199110685

E mail : tecnico@comune.cugnoli.pe.it - tecnico@pec.comune.cugnoli.pe.it

SETTORE TECNICO

VERBALE DI GARA - 2^ SEDUTA PUBBLICA

**Oggetto: Ricostruzione pubblica dei Comuni del Cratere – Delibera CIPE 135/2012 – Lavori di
“RIPARAZIONE DELL’EDIFICIO COMUNALE POLIVALENTE PALAZZO TINOZZI”
CUP C96G14000010001 – CIG n. 6153931084**

L'anno duemilaquindici, il giorno 30 (trenta) del mese di marzo, alle ore 12:00 in Cugnoli (PE), presso l' Ufficio Tecnico nella sede comunale in via Roma n. 5, per l'espletamento della gara di aggiudicazione dei lavori indicati all'oggetto, si riunisce in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 46 del 20.03.2015, così composta:

Presidente: Geom. Riccardo MARINI
Commissario: Ing. Maurizio VICARETTI
Commissario: Ing. Marco RACITI

e assistita dal segretario verbalizzante Arch. Raffaella BETTONI

PREMESSO

- che il giorno 23.03.2015 si è tenuta la prima seduta pubblica intesa a:
 - a. accertare il numero e l'identificazione delle offerte pervenute;
 - b. aprire la busta "A" di ciascuna ditta partecipante al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte.
 - c. aprire la busta "B" di ciascuna ditta ammessa al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta, dandone atto nel verbale;
- che gli operatori economici che hanno presentato i plichi contenenti la documentazione sono:
 - 1) Impresa EDIL DI MARCO Snc , prot. n. 1658 del 12.03.2015;
 - 2) Impresa CORAZZINI COSTRUZIONI Srl , prot. n. 1713 del 16.03.2015;
 - 3) Impresa EDIL PERSICO Sas, prot. n. 1751 del 17.03.2015;
 - 4) Impresa A.N.C. Srl , prot. n. 1753 del 17.03.2015;
 - 5) Impresa CHIULLI Sas , prot. n. 1783 del 17.03.2015;
 - 6) Impresa CARDINALE Srl, prot. n. 1793 del 17.03.2015;
- che dall'esame della documentazione amministrativa è risultata la regolarità della stessa, e l'ammissione alle successive fasi di gara, per le seguenti ditte:

operatore economico n. 2 - Impresa CORAZZINI COSTRUZIONI Srl;

operatore economico n. 4 - Impresa A.N.C. Srl;

operatore economico n. 5 - Impresa CHIULLI Sas;

operatore economico n. 6 - Impresa CARDINALE Srl;
- che dall'esame della documentazione amministrativa sono risultate le seguenti carenze documentali essenziali, sanabili con il ricorso alla regolarizzazione documentale ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., cd. "soccorso istruttorio":

- operatore economico n. 1 - Impresa EDIL DI MARCO Snc – Insufficiente importo della polizza fideiussoria presentata;
- operatore economico n. 3 - Impresa EDIL PERSICO Sas - Non è stato presentato il codice denominato PASSOE attribuito dall'ANAC;
- che il Presidente di gara ha concluso la prima seduta, sospendendo le operazioni di gara, attivando il procedimento di richiesta della regolarizzazione documentale alle ditte suindicate, ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e stabilendo di riprendere e proseguire la seduta alle ore 12:00 del 30.03.2015, per l'esame della documentazione prodotta a seguito del soccorso istruttorio e per l'apertura della busta "B" di ciascuna ditta ammessa, al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta;
 - che con nota del 23.03.2015, prot. 1954, sono state inviate le comunicazioni alle ditte suindicate per consentire la regolarizzazione documentale ed è stato assegnato il termine perentorio delle ore 10:00 del 30.03.2015 per provvedere in merito;
 - che l'operatore economico n. 3 - EDIL PERSICO Sas ha provveduto in data 24.03.2015, prot. n. 1970, alla integrazione richiesta, mediante la presentazione del codice PASSOE attribuito dall'ANAC;
 - che l'operatore economico n. 1 - EDIL DI MARCO Snc ha provveduto in data 25.03.2015, prot. n. 2024, alla integrazione richiesta, mediante la presentazione di assegno circolare non trasferibile di € 450,23, intestato al Comune di Cugnoli;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, preso atto della presenza e della identità dei componenti della Commissione dichiara valida e aperta la seduta.

Il Responsabile del Settore Tecnico in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice preleva dall'apposito armadio chiuso a chiave dell'ufficio tecnico, nel quale sono stati custoditi, i plichi di tutti gli operatori economici.

Quindi la Commissione inizia i lavori, procede alla verifica della documentazione integrativa presentata dagli operatori economici n. 1 - EDIL DI MARCO Snc e n. 3 - EDIL PERSICO Sas e, rilevata la regolarità della medesima, ammette detti concorrenti alle successive fasi di gara.

Successivamente, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 120, comma 2, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., la Commissione procede con l'apertura della busta B "offerta tecnica" degli operatori economici ammessi seguendo l'ordine di arrivo al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti.

Il Presidente della Commissione provvede ad aprire la Busta B "offerta tecnica" presentata dall'operatore economico contrassegnato con il n. **1** e dichiara che la documentazione in essa contenuta è la seguente:

- A.1 PREDISPOSIZIONE IMPIANTI SULLE PARETI INTERESSATE DA CONSOLIDAMENTO CON CEMENTIZIO ARMATO;
- A.2 RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO DELLE SUPERFICI A VISTA DELLE VOLTE;
- A.3 RIPRISTINO E RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DEL PIANO SEMINTERRATO;
- A.4 RIPRISTINO DI INFERRIATE E RINGHIERE METALLICHE, COMPRESI COLONNINE E CAPITELLI E REALIZZAZIONE DI CHIUSURE PROVVISORIALI DI APERTURE ESTERNE;
- A.5 PIANO GESTIONE QUALITA'.

Il Presidente della Commissione provvede ad aprire la Busta B "offerta tecnica" presentata dall'operatore economico contrassegnato con il n. **2** e dichiara che la documentazione in essa contenuta è la seguente:

- A.1 PREDISPOSIZIONE IMPIANTI SULLE PARETI INTERESSATE DA CONSOLIDAMENTO CON CEMENTIZIO ARMATO;
- A.2 RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO DELLE SUPERFICI A VISTA DELLE VOLTE;
- A.3 RIPRISTINO E RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DEL PIANO SEMINTERRATO IN PARTICOLARE I LOCALI EX FRANTOIO, AVENTI SUPERFICIE DI CIRCA 175 MQ E TUTTO IL PORTICATO;

- A.4 RIPRISTINO DI INFERRIATE E RINGHIERE METALLICHE, COMPRESI COLONNINE E CAPITELLI E REALIZZAZIONE DI CHIUSURE PROVVISORIALI DI APERTURE ESTERNE;
- A.5 PIANO GESTIONALE DI QUALITA'.

Il Presidente della Commissione provvede ad aprire la Busta B "offerta tecnica" presentata dall'operatore economico contrassegnato con il n. 3 e dichiara che la documentazione in essa contenuta è la seguente:

- A.1 PREDISPOSIZIONE IMPIANTI SULLE PARETI INTERESSATE DA CONSOLIDAMENTO CON CEMENTIZIO ARMATO;
- A.2 RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO DELLE SUPERIFICI A VISTA DELLE VOLTE;
- A.3 RIPRISTINO E RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI DEL PIANO SEMINTERRATO, IN PARTICOLARE I LOCALI EX FRANTOIO, AVENTI SUPERFICIE DI CIRCA 175 MQ E TUTTO IL PORTICATO;
- A.4 RIPRISTINO DI INFERRIATE E RINGHIERE METALLICHE, COMPRESI COLONNINE E CAPITELLI E REALIZZAZIONE DI CHIUSURE PROVVISORIALI DI APERTURE ESTERNE;
- A.5 PIANO GESTIONALE DI QUALITA'.

Alle ore 12:15 entra il sig. Flavio Natale in qualità di direttore tecnico rappresentante dell'Impresa A.N.C. SRL.

Il Presidente della Commissione provvede ad aprire la Busta B "offerta tecnica" presentata dall'operatore economico contrassegnato con il n. 4 e dichiara che la documentazione in essa contenuta è la seguente:

- A.1 PREDISPOSIZIONE IMPIANTI SULLE PARETI INTERESSATE DA CONSOLIDAMENTO CON CEMENTIZIO ARMATO;
- A.2 RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO DELLE SUPERIFICI A VISTA DELLE VOLTE;
- A.3 RIPRISTINO E RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI DEL PIANO SEMINTERRATO, IN PARTICOLARE I LOCALI EX FRANTOIO, AVENTI SUPERFICIE DI CIRCA 175 MQ E TUTTO IL PORTICATO;
- A.4 RIPRISTINO DI INFERRIATE E RINGHIERE METALLICHE, COMPRESI COLONNINE E CAPITELLI E REALIZZAZIONE DI CHIUSURE PROVVISORIALI DI APERTURE ESTERNE;
- A.5 PIANO GESTIONALE DI QUALITA'.

Il Presidente della Commissione provvede ad aprire la Busta B "offerta tecnica" presentata dall'operatore economico contrassegnato con il n. 5 e dichiara che la documentazione in essa contenuta è la seguente:

- SCHEDA A.1 PROPOSTA DI INTERVENTO;
- SCHEDA A.2 PROPOSTA DI INTERVENTO;
- SCHEDA A.3 PROPOSTA DI INTERVENTO;
- SCHEDA A.4 PROPOSTA DI INTERVENTO;
- SCHEDA A.5 PROPOSTA DI INTERVENTO.

Il Presidente della Commissione provvede ad aprire la Busta B "offerta tecnica" presentata dall'operatore economico contrassegnato con il n. 6 e dichiara che la documentazione in essa contenuta è la seguente:

- A.1 PREDISPOSIZIONE IMPIANTI SULLE PARETI INTERESSATE DA CONSOLIDAMENTO CON CEMENTIZIO ARMATO;
- A.2 RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO DELLE SUPERIFICI A VISTA DELLE VOLTE;
- A.3 RIPRISTINO E RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI DEL PIANO SEMINTERRATO;
- A.4 RIPRISTINO DI INFERRIATE E RINGHIERE METALLICHE, COMPRESI COLONNINE E CAPITELLI E REALIZZAZIONE DI CHIUSURE PROVVISORIALI DI APERTURE ESTERNE;
- A.5 PIANO GESTIONALE DI QUALITA'.

Successivamente i singoli componenti della Commissione provvedono a controfirmare in ogni pagina la documentazione presentata esaminata dichiarando che la stessa è formalmente regolare.

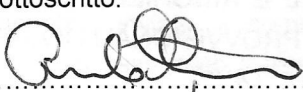
Al termine di tale fase, si provvede, mediante l'apposizione di nastro adesivo, a sigillare le buste B "offerta tecnica" di ciascun concorrente che vengono controfirmate sui lembi di chiusura da ciascun membro della Commissione e dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 12:40.

I plichi presentati dai concorrenti, contenenti al loro interno la busta A "documentazione amministrativa", la busta B "offerta tecnica" e la busta C "offerta economica e temporale", vengono prelevati dal Presidente della Commissione e responsabile del settore tecnico, Geom. Riccardo Marini, e chiusi a chiave nell'apposito armadio dell'ufficio tecnico, nel quale saranno custoditi e conservati per garantire l'impossibilità dell'alterazione del loro contenuto.

Il Presidente di gara, quindi, comunica che il giorno fissato per la seduta pubblica di comunicazione del punteggio qualitativo assegnato dalla Commissione giudicatrice e l'apertura delle offerte quantitative, verrà comunicato ai concorrenti ai recapiti indicati nella domanda di partecipazione.

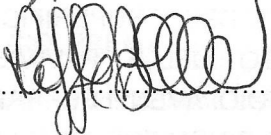
Le chiavi dell'armadio in cui saranno custoditi i plichi vengono prese in consegna dal sottoscritto.

Redatto, il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: Geom. Riccardo MARINI 

Commissario: Ing. Maurizio VICARETTI 

Commissario: Ing. Marco RACITI 

Segretario verbalizzante: Arch. Raffaella BETTONI 

I rappresentanti degli operatori economici:

Impresa A.N.C. SRL – Ing. Flavio NATALE 