



COMUNE DI CUGNOLI (Prov. di Pescara)

65020 Via Roma 5 - Tel. 0858 576 131 - Fax 0858 576 722

C.F. 80003250687 - P.IVA 00199110685

E mail : tecnico@comune.cugnoli.pe.it - tecnico@pec.comune.cugnoli.pe.it

SETTORE TECNICO

VERBALE DI GARA - 1^ SEDUTA PUBBLICA

**Oggetto: Ricostruzione pubblica dei Comuni del Cratere – Delibera CIPE 135/2012 – Lavori di
“RIPARAZIONE DELL’EDIFICIO COMUNALE POLIVALENTE PALAZZO TINOZZI”
CUP C96G14000010001 – CIG n. 6153931084**

L'anno duemilaquindici, il giorno 23 (ventitre) del mese di marzo, alle ore 9:00 in Cugnoli (PE), presso l' Ufficio Tecnico nella sede comunale in via Roma n. 5, per l'espletamento della gara di aggiudicazione dei lavori indicati all'oggetto, si riunisce in seduta pubblica la Commissione giudicatrice così composta:

Presidente: Geom. Riccardo MARINI
Commissario: Ing. Maurizio VICARETTI
Commissario: Ing. Marco RACITI

e assistita dal segretario verbalizzante Arch. Raffaella BETTONI

PREMESSO

- che il progetto esecutivo dell'opera è stato approvato con deliberazione della G.C. n. 100 del 26.11.2014, esecutiva, per l'importo complessivo di € 612.000,00 di cui € 450.225,00 per lavori a base di gara, compresi € 54.701,37 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 161.775,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con determinazione del responsabile del settore tecnico n. 31 del 13.02.2015 è stata approvata la lettera di invito per la gara d'appalto, indetta mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., prevedendo il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. medesimo e dell'art. 120 del D.P.R. 207/2010, in base agli elementi di valutazione indicati nella stessa. L'importo complessivo dell'appalto è di € 450.225,00, di cui € 395.523,63 per lavori a base di gara soggetti a ribasso ed € 54.701,37 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;
- che nella lettera di invito prot. n. 1453 del 02.03.2015 è stato stabilito:
 - a. il termine perentorio delle ore 12:00 del 17.03.2015, ~~ore 12:00~~, quale scadenza per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici invitati;
 - b. l'inizio delle operazioni di gara, in seduta pubblica, per il giorno 23.03.2015 alle ore 9:00;
- che entro la data stabilita sono pervenuti i plichi dei sottoelencati operatori economici:
 - 1) Impresa EDIL DI MARCO Snc , prot. n. 1658 del 12.03.2015;
 - 2) Impresa CORAZZINI COSTRUZIONI Srl , prot. n. 1713 del 16.03.2015;
 - 3) Impresa EDIL PERSICO Sas, prot. n. 1751 del 17.03.2015;
 - 4) Impresa A.N.C. Srl , prot. n. 1753 del 17.03.2015;
 - 5) Impresa CHIULLI Sas , prot. n. 1783 del 17.03.2015;
 - 6) Impresa CARDINALE Srl, prot. n. 1793 del 17.03.2015;
- che con determinazione n. 46 del 20.03.2015 si è provveduto alla nomina della Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 120 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, preso atto della presenza e della identità dei componenti della Commissione dichiara valida e aperta la seduta.

Sono presenti in rappresentanza dei sotto elencati operatori economici:
Impresa : EDIL DI MARCO Snc i sig.ri Di Marco Vincenzo e Di Marco Pasquale;

Il Responsabile del Settore Tecnico in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice preleva dall'apposito armadio chiuso a chiave dell'ufficio tecnico, nel quale sono stati custoditi, i plichi di tutti gli operatori economici.

Il Presidente informa i presenti che la seduta pubblica odierna, sarà diretta alle seguenti operazioni:

- accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- apertura della busta "A" di ciascuna ditta partecipante al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte.
- apertura della busta "B" di ciascuna ditta ammessa al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta, dandone atto nel presente verbale.

Quindi la Commissione inizia i lavori e procede alla verifica dei plichi pervenuti e ne accerta la regolarità e l'integrità dei lembi di chiusura.

La Commissione prosegue con l'apertura del plico dell'operatore economico contrassegnato con il **n. 1** e provvede preliminarmente a verificare la presenza, la regolarità e l'integrità dei lembi di chiusura delle seguenti n. 3 buste:

- Busta "A": documentazione amministrativa;
- Busta "B": offerta tecnica;
- Busta "C": offerta economica e temporale.

Ultimate le suindicate operazioni preliminari, la Commissione provvede ad esaminare la documentazione amministrativa contenuta nella Busta A e rileva che è insufficiente l'importo della polizza fideiussoria presentata. Tale carenza rientra tra le mancanze ed incompletezze essenziali sanabili con il ricorso alla regolarizzazione documentale ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. cd. "soccorso istruttorio". Pertanto si attiverà la procedura di regolarizzazione nei confronti dell'operatore economico contrassegnato con il n. 1, per l'eventuale ammissione alle successive fasi di gara.

La Commissione prosegue con l'apertura del plico dell'operatore economico contrassegnato con il **n. 2** e provvede preliminarmente a verificare la presenza, la regolarità e l'integrità dei lembi di chiusura delle seguenti n. 3 buste:

- Busta "A": documentazione amministrativa;
- Busta "B": offerta tecnica;
- Busta "C": offerta economica e temporale.

Ultimate le suindicate operazioni preliminari, la Commissione provvede ad esaminare la documentazione amministrativa contenuta nella Busta A e, rilevata la regolarità della medesima, ammette il concorrente alle successive fasi di gara.

La Commissione prosegue con l'apertura del plico dell'operatore economico contrassegnato con il **n. 3** e provvede preliminarmente a verificare la presenza, la regolarità e l'integrità dei lembi di chiusura delle seguenti n. 3 buste:

- Busta "A": documentazione amministrativa;
- Busta "B": offerta tecnica;
- Busta "C": offerta economica e temporale.

Ultimate le suindicate operazioni preliminari, la Commissione provvede ad esaminare la documentazione amministrativa contenuta nella Busta A e rileva che non è stato presentato il codice denominato PASSOE attribuito dall'ANAC. Tale carenza rientra, anche secondo quanto previsto nella lettera di invito alla pagina 15, tra le mancanze ed incompletezze essenziali sanabili con il ricorso alla regolarizzazione documentale ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. cd. "soccorso istruttorio". Pertanto si attiverà la procedura di



regolarizzazione nei confronti dell'operatore economico contrassegnato con il n. 3, per l'eventuale ammissione alle successive fasi di gara.

Alle ore 10:15 entra il sig. Flavio Natale direttore tecnico dell'Impresa A.N.C. S.r.l.

La Commissione prosegue con l'apertura del plico dell'operatore economico contrassegnato con il n. 4 e provvede preliminarmente a verificare la presenza, la regolarità e l'integrità dei lembi di chiusura delle seguenti n. 3 buste:

- Busta "A": documentazione amministrativa;
- Busta "B": offerta tecnica;
- Busta "C": offerta economica e temporale.

Ultimate le suindicate operazioni preliminari, la Commissione provvede ad esaminare la documentazione amministrativa contenuta nella Busta A e, rilevata la regolarità della medesima, ammette il concorrente alle successive fasi di gara.

La Commissione prosegue con l'apertura del plico dell'operatore economico contrassegnato con il n. 5 e provvede preliminarmente a verificare la presenza, la regolarità e l'integrità dei lembi di chiusura delle seguenti n. 3 buste:

- Busta "A": documentazione amministrativa;
- Busta "B": offerta tecnica;
- Busta "C": offerta economica e temporale.

Ultimate le suindicate operazioni preliminari, la Commissione provvede ad esaminare la documentazione amministrativa contenuta nella Busta A e, rilevata la regolarità della medesima, ammette il concorrente alle successive fasi di gara.

La Commissione prosegue con l'apertura del plico dell'operatore economico contrassegnato con il n. 6 e provvede preliminarmente a verificare la presenza, la regolarità e l'integrità dei lembi di chiusura delle seguenti n. 3 buste:

- Busta "A": documentazione amministrativa;
- Busta "B": offerta tecnica;
- Busta "C": offerta economica e temporale.

Ultimate le suindicate operazioni preliminari, la Commissione provvede ad esaminare la documentazione amministrativa contenuta nella Busta A e, rilevata la regolarità della medesima, ammette il concorrente alle successive fasi di gara.

I singoli componenti della Commissione provvedono a controfirmare in ogni pagina la documentazione presentata dichiarando che la stessa è formalmente regolare fatto salvo il soccorso istruttorio attivato nei riguardi degli operatori economici contrassegnati con il n. 1 e 3.

Considerato che occorre attendere la conclusione dei procedimenti di regolarizzazione documentale il Presidente dichiara chiusa la presente seduta pubblica alle ore 11:30.

I plichi presentati dai concorrenti, contenenti al loro interno la busta A "documentazione amministrativa", la busta B "offerta tecnica" e la busta C "offerta economica e temporale", vengono prelevati dal Presidente della Commissione e responsabile del settore tecnico, Geom. Riccardo Marini, e chiusi a chiave nell'apposito armadio dell'ufficio tecnico, nel quale saranno custoditi e conservati per garantire l'impossibilità dell'alterazione del loro contenuto.

Il Presidente di gara, quindi, comunica che il giorno fissato per la prosecuzione della presente seduta pubblica di ammissione al proseguo della gara è stabilito al giorno 30.03.2015 alle ore 12:00 in occasione della quale si procederà anche alla l'apertura della busta B "offerta tecnica" degli operatori economici ammessi seguendo l'ordine di arrivo al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti. Tale nuova data sarà comunicata ai concorrenti ai recapiti indicati nella domanda di partecipazione.

Le chiavi dell'armadio in cui saranno custoditi i plichi vengono prese in consegna dal sottoscritto.

Redatto, il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Presidente:

Geom. Riccardo MARINI



Commissario: Ing. Maurizio VICARETTI 

Commissario: Ing. Marco RACITI 

Segretario verbalizzante: Arch. Raffaella BETTONI 

I rappresentanti degli operatori economici:

EDIL DI MARCO Snc:

Di Marco Vincenzo 

Di Marco Pasquale 

A.N.C. S.r.l.:

Natale Flavio 

