



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI DI CUGNOLI - CORVARA - BOLOGNANO
PROVINCIA DI PESCARA

art. 3, comma 1, lettera i), D.Lgs. 50/2016

COMUNE DI CUGNOLI

Anno	Titolo	Classe	PARTENZA
2019	X		
Prot.n.	4770	Del	27/08/2019



RISPOSTE AI QUESITI POSTI

Quesiti del 13.08.2019

D 1): *In merito al computo metrico delle nuove lavorazioni ed eventuale elenco nuovi prezzi, come riportato a pag. 16 del disciplinare di gara, da inserire nella "B – Offerta tecnica" si chiede se deve essere ESTIMATIVO o NON ESTIMATIVO, cioè se deve riportare mi prezzi unitari oppure non deve riportare nessun tipo di dato economico;*

R: **Sarebbe opportuno quantificare le migliorie con un computo metrico estimativo, al fine di una corretta attribuzione dei punteggi, in caso di confronto.**

D 2): *In merito alla presa visione, si chiede, nel caso di partecipazione in ATI, se la presa visione può essere effettuata dal legale rappresentante dell'Impresa Capogruppo in nome e per conto dell'ATI;*

R: **La presa visione può essere fatta dal legale rappresentante dell'Impresa Capogruppo, in nome e per conto dell'ATI;**

D 3): *In merito all'offerta tecnica si chiede se il progettista deve firmare digitalmente gli elaborati oppure devono essere firmati digitalmente solo dall'impresa concorrente;*

R. **Gli elaborati possono essere firmati soltanto dall'Impresa concorrente che si impegna, in caso di aggiudicazione, ad eseguirli.**

D 4): *In merito al caricamento a sistema degli elaborati si chiede se c'è un limite in piattaforma dei MB (megabyte) da poter caricare, al fine di poter predisporre la documentazione busta A- B- C;*

R. **Non si conosce il limite della piattaforma, ma è possibile caricare i dati in cartelle compresse.**

D 5): *In merito all'invito si chiede, se invitato singolarmente è possibile indicare in questa fase la partecipazione in ATI invece che singolarmente;*

R. Si. **In questa fase è possibile indicare la partecipazione in ATI.**

D 6): *In merito al punto 2T- IMPLEMENTAZIONE DELLE OPERE PREVISTE (Verrà assegnato l'intero punteggio nel caso in cui il concorrente dichiara di offrire la miglioria descritta, cioè 2T1 –*



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI DI CUGNOLI - CORVARA - BOLOGNANO
PROVINCIA DI PESCARA

art. 3, comma 1, lettera i), D.Lgs. 50/2016

2T2 – 2T3, si chiede se ci sono computi o elaborati in cui vengono dettagliate tali migliorie, inoltre in mancanza se la sola dichiarazione di impegno di offrire le migliorie previste ai punti 2T1 – 2T2-2T3.

R. Per il criterio 2T non ci sono computi o elaborati in cui vengono previste e dettagliate le migliorie. E' insufficiente la semplice dichiarazione di impegno ad offrire le migliorie, in quanto non sarebbe possibile quantificarle e metterle a confronto per una giusta attribuzione dei punteggi.

Quesiti del 22.08.2019

D 1): Si chiede di chiarire la conformazione dell'offerta tecnica, circa la formazione del computo metrico. Deve essere estimativo? Globale o alle singole migliorie? Nel caso sia confermato che si tratta di computo metrico estimativo, può essere inserito nell'offerta tecnica e rendere palese l'offerta economica del concorrente?

R: E' opportuno che il computo delle migliorie sia estimativo. Esso, a corredo, delle offerte di migliorie, va inserito nella busta "B" poiché fa parte dell'offerta tecnica. L'offerta economica del solo ribasso è l'unico documento da inserire nella busta "C".

D 2): Le relazioni, gli elaborati grafici e i computi metrici, devono essere redatti separatamente tra di loro? O possono essere raggruppate per tutti i criteri di valutazione? In caso affermativo si chiede di chiarire la conformazione dell'offerta tecnica circa la separazione degli elaborati; se verrà fatta per ogni criterio o sub criterio e se il computo metrico deve essere elaborato per ogni criterio, relativamente alle sole migliorie del criterio o di valutazione in analisi.

R: Le relazioni possono essere singole, relative ai diversi sub-criteri o raggruppati. E' importante poter risalire per le migliorie offerte, a quale sub criterio si riferiscono, visto che i diversi sub criteri pesano diversamente, quindi con punteggi diversi.

D 3): In merito alla redazione degli elaborati presente nell'offerta economica, non dovranno essere inseriti computi metrici estimativi (con i prezzi) delle lavorazioni?

R. No. Nell'offerta economica: Busta "C" deve essere presente, pena l'esclusione, solo l'offerta economica del ribasso.

D 4): In relazione alla bonifica della copertura di Amianto presente nei pressi dell'area oggetto dei lavori, si deve intervenire anche con la sostituzione dell'orditura primaria e secondaria della copertura in oggetto? O si chiede di intervenire soltanto con la sostituzione del manto di copertura



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI DI CUGNOLI - CORVARA - BOLOGNANO

PROVINCIA DI PESCARA

art. 3, comma 1, lettera i), D.Lgs. 50/2016

.....
esistente (amianto)? Nel caso si possa sostituire il manto di copertura, è necessario impiegare un nuovo materiale che abbia le medesime caratteristiche in termini di peso specifico a mq.?

R: Si deve intervenire solo con la sostituzione del manto di copertura. Pertanto, è opportuno usare materiale leggero, non conoscendo lo stato in cui versano le orditure sottostanti.

D 5): E' possibile impiegare un'altra tipologia di pavimentazione rispetto a quanto previsto a base di gara per il Corso Vittorio Emanuele? Di differente composizione di materiale?

R: Si. E' possibile.

D 6): Allo stato attuale, l'edificio, che è stato oggetto di altri lavori, dispone di dotazioni impiantistiche oltre a quelle previste dal presente appalto? In caso affermativo, quali?

R: No. Allo stato attuale, non ci sono dotazioni impiantistiche di alcun tipo.

D 7): Attualmente di quale tipologia di copertura dispone l'edificio oggetto dei lavori?

R: Il tetto, di recente esecuzione, è realizzato in legno lamellare, con copertura in coppi.

Quesito del 23.08.2019

D: *In merito alla gara in oggetto, si chiede di chiarire quanto stabilito dal disciplinare di gara in relazione al punto 13.3 Criteri di valutazione. Viene chiesto di formulare una dichiarazione di offrire le migliorie descritte. In che modalità deve essere fornita tale dichiarazione? Esiste una tabella con le migliorie elencate?*

R: No. Non ci sono tabelle che prevedono le migliorie. Tale dichiarazione va fatta con una relazione in formato discorsivo, corredata di computo metrico estimativo e quello che si ritiene più opportuno (eventuali grafici e/o schemi) per un'attribuzione dei punteggi corretta e poco discrezionale.

Il R.U.P.

(Arch. Raffaella Bettoni)

