



AREA OMOGENEA 5

Comuni di:
Bussi sul Tirino, Brittolli, Civitella Casanova, Cugnoli, Montebello di Bertona, Ofena, Popoli



Comune di Cugnoli (PE)

Piano di Ricostruzione (PdR)

(Decreto n. 3/2010)

REGIONE ABRUZZO

Il Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo

STM Struttura Tecnica di Missione

arch. Gaetano Fontana
Direttore STM

Responsabile per l'attuazione della Convenzione:

Marcellino Maria Chella
Sindaco (Comune di Bussi sul Tirino)
Rappresentante Area Omogenea 5

Responsabile Unico del Procedimento:

arch. Angelo Carmine Melchiorre
Responsabile Ufficio Tecnico (Comune di Bussi sul Tirino)

arch. Franco Visconti
Responsabile Settore Tecnico (Comune di Popoli)



Università degli Studi
"G. d'Annunzio"
Chieti- Pescara
via dei Vestini 31, 66013 Chieti
viale Pindaro 42, 65127 Pescara



SCUT Centro Internazionale di Ricerca Sviluppo
Competitivo Urbano e Territoriale
Facoltà di Architettura
viale Pindaro 42, 65127 Pescara

Responsabile Scientifico:
prof. Alberto Clementi

tav. n. **D.06**

Tavola Carta degli interventi sulle unità edilizie

scala 1:1000

data: maggio 2012

revisioni:
oggetto:
data:
note:

Responsabile Scientifico
Alberto Clementi

Consulenti
Pepe Barbieri
Paolo Fusero
Claudio Varagnoli, Clara Verazzo
Ivo Vanzi, Samuele Biondi
Valter Fabietti
Renato Ricci
Massimo Angrilli
Lorenzo Pignatti
Nicola Sciarra, Francesco Moscardella
Antonio Basti
Sebastiano Carbonara
Lorenzo Passeri
Pierluigi Sacco
Giuseppe Roma
Romina Raulli

architettura
urbanistica
restauro
ingegneria strutturale
vulnerabilità urbana
energia
paesaggio
spazi pubblici
geologia
tecnologie per l'ecosostenibilità
fattibilità economico-finanziaria
fattibilità giuridico-amministrativa
sviluppo locale e innovazione
welfare e coesione sociale
Valutazione Ambientale Strategica

Responsabile del Piano di Ricostruzione
Renata Cetta
Ester Zazzero

Collaboratori
Mattia Faraone
Carla Galeota
Vincenzo La Rosa

Responsabile del Progetto Pilota
Livio Sacchi

Responsabile Attività di Rilievo
Livio Sacchi



legenda

interventi sulle unità edilizie

- restauro conservativo
- ristrutturazione edilizia parziale
- ristrutturazione edilizia completa
- ricostruzione (demolizione con)
- manutenzione ordinaria e straordinaria
- demolizione
- edifici non censiti
- 3.1 aggregati sub_aggregati
- edifici di proprietà pubblica

indirizzi e prescrizioni

- vincolo di facciata
- promozione di attività ricettive e culturali
- valorizzazione dei piani terra con eventuale cambio di destinazione d'uso
- preservare le visuali prospettiche sul paesaggio

struttura urbana minima - 1° fase

- fronti edificati da sottoporre a recupero e messa in sicurezza
- porta urbana da sottoporre a messa in sicurezza

valori del patrimonio edilizio

- edifici di pregio
- edificio strategico

progetti urbani

- qualificazione rapporto centro storico e città contemporanea (ambito Progetto Pilota)
- qualificazione dell'esperienza dell'avvicinamento

pericolosità e rischio

estratto da PRE/ variante (dCC n.12 del 24/04/2006)

- PS- pericolosità da scarpate
- R2- rischio medio